



De specifieke wens van de opdrachtgever was een rond appartementsgebouw te realiseren volgens de passiefhuis standaard en met een zeer beperkt primair energieverbruik.

De ronde vorm is een zeer compacte bouwvorm met optimale oriëntatie waardoor het energieverbruik van het appartementsgebouw zeer laag blijft.

De aanwezige technische installaties zoals de balansventilatie, aangesloten op een aardwarmtewisselaar zorgen voor een nog lagere energiebehoefte.

De hellend dakconstructie, opgelegd volgens de stedenbouwkundige voorschriften, biedt ruimte aan PV-panelen die de resterende energiebehoefte van het gebouw ruimschoots dekken. De dakoversteek werkt als zonwering gedurende een groot deel van het jaar.

Het grondplan van de appartementen is zo opgevat dat de ronde vorm geen nadelige invloed heeft op de nuttige vloeroppervlakte en het gebruik ervan.

ESIA
ingenieurs & architecten
burgerlijke vennootschap
met de handelsvorm van
een bvba

Opdracht

Bouwen van een vrijstaand appartementsgebouw

Locatie

Gelmenstraat 107 - 109
2320 Hoogstraten

Opdrachtgever

Fam Verheyen

Data

ontwerp 2009
realisatie 2010

Omvang

€ 1.100.000 excl. btw

Contact:

Bert

@esia.be

0496-85 04 13

Wannes

@esia.be

0474-62 43 32

Kantoren

Spoorwegstraat 75
2460 Tielen

info@esia.be

www.esia.be

RPR Turnhout

KBO BE 0825.431.792

KBC BE 7310 1011 5253