



De breedte van de gevel van deze woning, in relatie tot het brede perceel, wordt benadrukt door het effect van de lange, smalle gevelsteen die in wild verband verlijmd werd. De woning vormt een zuiver volume waar het lagere volume van de carport als het ware werd ingeschoven. De tonaliteit van de gebruikte materialen straalt rust en warmte uit en versterken de sobere uitdrukking van de woning. De dieptewerking van de ramen versterkt het massieve en specifieke karakter van de buitenschil.

Vooraan is de woning omwille van de privacy meer gesloten, zonder een onvriendelijk of strenge indruk te geven. De achterzijde is ruim opengewerkt om een verbinding te maken met de parktuin, zonder de intimiteit van het binnenleven op te geven. De luifel zorgt voor een natuurlijke beschaduwing.

Het grondplan bestaat uit een zuivere circulatie waarbij de verschillende ruimtes en functies elk hun eigen beleving hebben. Verschillende assen en zichtlijnen doorkruisen de woning, versterkt door de lichtinval en zichtpunten. Doorgedreven subtiële detailleringen houden het ontwerp puur en brengen in de woning de nodige menselijkheid, warmte en rust.

Het compacte volume van deze laag-energie woning in combinatie met de doorgedreven isolatieschil en de toepassing van 3-voudig glas in het buitenschrijnwerk resulteren in een zeer laag K-peil.

Dankzij de oriëntatie van de ruimtes wordt optimaal gebruik gemaakt van de beschikbare zonnewarmte, terwijl de overstekende luifel functioneert als geïntegreerde zonnewering voor beschaduwing in de zomermaanden.

Voor de ventilatie werd gekozen voor een ventilatiesysteem D met warmterecuperatie met hoog rendement.

**ESIA**  
ingenieurs & architecten  
burgerlijke vennootschap  
met de handelsvorm van  
een bvba

### Opdracht

Bouwen van een  
halfopen lage energie  
ééngezinswoning

### Locatie

Kastanjelaan  
2200 Herentals

### Opdrachtgever

Fam. Janssens

### Data

ontwerp 2012-13  
realisatie 2014-15

### Omvang

€ 300.000 excl. btw

Contact:

**Bert**  
@esia.be  
0496-85 04 13

**Wannes**  
@esia.be  
0474-62 43 32

### Kantoren

Spoorwegstraat 75  
2460 Tielen

info@esia.be  
www.esia.be

RPR Turnhout  
KBO BE 0825.431.792  
KBC BE 7310 1011 5253